



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **179** di Registro

Seduta del 03-06-2024

Il Presidente: Alessandro Rapinese

Il Vice Segretario Generale Vicario: Dott.ssa ROSSANA TOSETTI.

Sono presenti al momento della votazione:

<b>RAPINESE ALESSANDRO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ROPERTO NICOLETTA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ANSELMI NICOLETTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>
<b>FONTANA ALBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CAPPELLETTI MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CIABATTONI MAURIZIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>BODERO MACCABEO CHIARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>DORIA MONICA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>COLOMBO ENRICO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>QUAGLIARINI FRANCESCA ROMANA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

**OGGETTO: PROROGA CONCESSIONI DI ORMEGGIO NEI PORTI COMUNALI  
AL 31 DICEMBRE 2025.**

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- l'articolo 6, comma 4, della L.R. 04 aprile 2012 n. 6 e s.m.i. ha previsto la delega ai Comuni dell'esercizio delle funzioni in materia di navigazione e demanio delle acque interne e disciplina le modalità dell'esercizio della delega stessa;
- l'articolo 49 della L.R. 04 aprile 2012 n. 6 e s.m.i. prevede, dettando disciplina speciale, che i Comuni possano essere assegnatari, con apposito atto concessorio, della gestione dei porti lacuali, con facoltà di delega della stessa a forme associate o aziende dipendenti, nelle forme previste dalla normativa vigente in ordinamento delle autonomie locali;

### **Premesso altresì che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 25 marzo 2002 è stato approvato lo schema di convenzione da stipularsi con la Regione ai sensi dell'art. 81 della L.R. 04 aprile 2012 n. 6 e s.m.i (ex. Art. 11 comma 3 sexies l.r. n. 22/98), nonché il Regolamento dei Porti ed il piano economico finanziario;
- con il medesimo provvedimento, il Consiglio Comunale ha autorizzato l'affidamento della gestione delle strutture portuali alla Como Servizi Urbani S.r.l.;

**Preso atto** della convenzione trentennale, stipulata in data 26 marzo 2002, tra il Comune di Como e Regione Lombardia avente ad oggetto la gestione diretta da parte del Comune delle strutture portuali site nel Comune di Como, affidata poi alla Como Servizi Urbani S.r.l.;

**Preso atto inoltre** del vigente "*Regolamento delle strutture portuali del Comune di Como*", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 25 marzo 2002, successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 41 del 30 giugno 2014;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 4 del citato Regolamento delle strutture portuali, "*L'Ente Gestore assegna i posti di ormeggio per ogni singola struttura portuale, previa pubblicazione di apposito bando...La durata delle assegnazioni è fissata in cinque anni, con scadenza al 31 dicembre del quinto anno*" e che il nuovo bando per l'assegnazione dei posti barca "*dovrà essere pubblicato almeno sei mesi prima della loro scadenza*";

**Dato atto altresì che**, l'ultimo bando per l'assegnazione dei posti barca è effettuato nell'anno 2019, con durata delle assegnazioni per il quinquennio dal 01 gennaio 2020 al 31 dicembre 2024 e che, ai sensi del sopra richiamato art. 4 del Regolamento delle strutture portuali, il nuovo bando per l'assegnazione degli ormeggi deve essere pubblicato almeno sei mesi prima della scadenza, quindi entro il 30 giugno 2024;

**Preso atto** della nota di CSU, acquisita al protocollo del Comune di Como n. 71252 del 17 aprile 2024 (Alleg. n. 1), con la quale richiede "*... la possibilità di prorogare le concessioni di ormeggio con scadenza 31.12.2024 di un'annualità ovvero al 31.12.2025*" in quanto, stante l'istruttoria ancora in corso per le modifiche al vigente Regolamento ed essendo ancora in attesa di ricevere risposta da parte di Regione Lombardia ai quesiti formulati in merito, "*oggettivamente, non vi è la tempistica per procedere alla pubblicazione del nuovo bando nei tempi previsti dal Regolamento in essere*" ovvero entro il 30 giugno 2024;

**Dato atto infine che** l'Accordo Quadro fra il Comune di Como e Como Servizi Urbani Srl scadrà il 31 dicembre 2025 e che quindi un'eventuale nuova assegnazione per la durata di cinque anni, come previsto dall'art. 4 del Regolamento delle strutture portuali ad oggi in vigore, comporterebbe automaticamente l'estinzione del rapporto contrattuale con gli assegnatari alla data del 31 dicembre 2025 (data di scadenza dell'accordo quadro sottoscritto tra il Comune di Como e CSU);

**Ritenuto** pertanto necessario ed opportuno, in ragione di quanto sopra rappresentato, nelle more dell'approvazione del nuovo regolamento delle strutture portuali e del rinnovo dell'accordo quadro con CSU, accogliere la richiesta avanzata dalla stessa Como Servizi Urbani e prorogare le concessioni di ormeggio, ad oggi in essere, con scadenza al 31 dicembre 2024 di un'annualità ovvero al 31 dicembre 2025;

**Vista**, la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 25/07/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2024-2026;

**Vista**, la deliberazione n. 52 del 21/12/2023, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026 ed il Bilancio finanziario per il triennio 2024-2026;

**Vista**, la deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 15/04/2024 avente ad oggetto: "*Esame ed approvazione P.I.A.O. 2024-2026*";

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U.EE.LL.

**Acquisiti:**

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 dal Direttore del Settore 3 Commercio - SUAP - SUEVCO – Patrimonio;
- il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, dal Direttore dell'Area Servizi al Cittadino, in quanto la gestione e il riordino delle concessioni aventi ad oggetto il demanio lacuale è previsto dal DUP 2024-2026;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione dal Direttore del Settore 13 – Risorse Finanziarie – Società Partecipate e Provveditorato;
- il parere di legittimità favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

**DELIBERA**

- 1) di esprimere indirizzo favorevole alla proroga delle concessioni di ormeggio, ad oggi in essere, con scadenza al 31 dicembre 2024 di un'annualità ovvero al 31 dicembre 2025;
- 2) di demandare alla Como Servizi Urbani S.r.l., Ente Gestore per conto del Comune di Como delle strutture portuali, l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti al fine di addivenire alla proroga alla data del 31 dicembre 2025 delle suddette concessioni di ormeggio
- 3) di trasmettere pertanto il presente provvedimento a Como Servizi Urbani S.r.l. per i necessari adempimenti conseguenti;
- 4) di dichiarare, con separata votazione, il presente Provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4° del D. Lgs. n.267/2000, considerata l'imminente necessità di disporre la proroga al 31 dicembre 2025 delle concessioni di ormeggio ad oggi in essere.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

**Alessandro Rapinese**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
VICARIO**

**Dott.ssa ROSSANA TOSETTI**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---